



HIIUMAA VALLAVALITSUS

Ametid, puudutatud isikud ja asutused

25.02.2026 nr 9-6.1/345

Teade detailplaneeringu kehtestamise kohta (Meremäe, Salinõmme küla)

Hiiumaa Vallavolikogu 19.02.2026 otsusega nr 22 kehtestati Hiiumaa vallas Salinõmme külas asuva Meremäe maaüksuse detailplaneering (DAGOpen OÜ töö nr 23-39).

Planeering näeb ette Meremäe maaüksusele kahe hoonestusala määramise. Neist üks kavandatakse olemasolevale õuealale ja teine planeeritavale sadama maa-alale. Hoonestusaladele on määratud ehitusõigus kuni 4 hoone (üksikelamu, 2 abihoonet ja sadamahoone) püstitamiseks maksimaalse ehitisealuse pinnaga 1000 m² koos olulisemate arhitektuurinõuetega ja tehnovõrkude lahendusega. Detailplaneeringuga on krundi lõunaosale planeeritud sadama maa-ala olemasoleva kai, slipi, kaitsemuuli ja sissesõidu faarvaatri rekonstrueerimiseks ja sadamahoone rajamiseks. Veepeegli pinnalt on kavandatud sissesõidu faarvaatri setetest puhastatav maa-ala ca 500 m² ning sadamabasseini süvendatavat maa-ala ca 132 m². Detailplaneeringuga muudetakse Pühalepa valla Heltermaa-Sarve-Salinõmme piirkonna osaüldplaneeringut muutes Meremäe katastriüksusel ehituskeeluvööndi ulatust kavandatud juurdepääsuteede osas.

Otsusega saab tutvuda Hiiumaa valla veebilehel
<https://atp.amphora.ee/hiiumaavv/index.aspx?itm=414466>

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Maiken Lukas

Ehitus- ja planeerimisosakonna juhataja

Mai Julge

504 2390 mai.julge@hiiumaa.ee

Keskväljak 5a
92413 Kärkla
Hiiumaa vald,
Hiiu maakond

Telefon: + 372 463 6082
e-post: valitsus@hiiumaa.ee

Registrikood 77000424
EE632200001120048941 Swedbank
EE361010602008926008 SEB Pank